



<b>Kode :</b>	00117
<b>Standort :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	107 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	342 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	900 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	250 m
<b>Etagenzahl :</b>	1
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Anzahl der WC :</b>	1
<b>Attraktiver Standort :</b>	Je
<b>Arrangiert Umwelt :</b>	Je
<b>Kanalisation :</b>	Je
<b>Asphaltiert :</b>	Je
<b>Fertiges Projekt :</b>	Je
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Terrasse :</b>	Je
<b>Möbliert :</b>	Je
<b>Alarm :</b>	Je
<b>Internet :</b>	Je
<b>Baujahr :</b>	2005
<b>Jahr der letzten Anpassung :</b>	2019
<b>Zustand :</b>	Renoviert
<b>Energieeffizienz :</b>	A

**Preis :** 490.000 €

Haus in der Nähe des Meeres in Umag

Ein Haus zum Verkauf in Umag in der Nähe des Meeres. Die Fläche des Hauses beträgt 107 m<sup>2</sup>, während die Fläche des Gartens 342 m<sup>2</sup> beträgt. Es besteht aus einem Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Toilette. Auf dem Gartengrundstück befindet sich außerdem eine Nebenanlage mit einer Fläche von 42 m<sup>2</sup>. Es gibt auch ein Projekt zum Bau einer weiteren Etage.

Das Haus wurde 2019 renoviert. und PVC-Zimmerei mit Moskitonetzen, neue Fliesen und neue Installationen wurden installiert. Auf dem Dach sind Sonnenkollektoren installiert, was für minimale Heizkosten sorgt. Es besteht auch die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Das Haus steht möbliert zum Verkauf. Die Entfernung zum Meer beträgt 250 m.