LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00123
Standort :	Umag
Wohnfläche :	69 m2
Entfernung zum Meer :	500 m
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Terrasse :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2025
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A

Preis : 299.000 €

Wohnung mit Garage in Meeresnähe in der Nähe von Umag, Savudrija

In der Nähe des Meeres in der Nähe von Umag, Savudrije, steht eine Wohnung mit Garage zum Verkauf. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 69 m2 und befindet sich im ersten Stock eines Gebäudes mit insgesamt 8 Wohnungen. Es besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern und einer Terrasse. Die Wohnung verfügt über einen Garagenplatz und einen Abstellraum von 12 m2 im Keller.

Die Heizung erfolgt über eine Fußbodenwärmepumpe, die Kühlung erfolgt über eine Mitsubishi-Klimaanlage. Die Fassade ist energieeffizient (10 cm Styropor), was niedrige Heiz- und Kühlkosten garantiert. Die Entfernung der Wohnung vom Meer und Strand beträgt 500 m.