



Kode :	00273
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	86 m ²
Gartenfläche :	80.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2300 m
Entfernung zum Meer :	1900 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagezahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Terrasse :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2024
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A

Preis : 330.000 €

Wohnung mit Garten im Neubau in Novigrad

Wohnung zum Verkauf in Novigrad mit Garten.

Die Wohnung hat 86m² und besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer und Küche mit Esszimmer mit herrlichem Blick auf das Meer und das istrische Grün.

Die Wohnung hat auch einen Garten von 80m².

Das Gebäude befindet sich am Rande des Baugebiets, so dass Ruhe und Privatsphäre mit Blick auf das Meer und das Grün gewährleistet sind.

Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage, während die erste Phase für die elektrische Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung vorbereitet wird.

Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze.

www.leones-realestate.hr