LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00368
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	93 m2
Gartenfläche :	150.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Schwimmbad :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Terrasse :	Je
Möbliert :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2024
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A

Preis : 560.000 €

Wohnung in einem Neubau im Erdgeschoss mit Garten und Pool mit Blick auf das Meer in toller Lage in Novigrad

Die Wohnung ist äußerst geräumig und besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem offenen Wohn- und Küchenbereich mit Essbereich.
Es hat auch einen Abstellraum von 3,63 m2.

Es besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem offenen Wohn- und Küchenbereich mit Essbereich.
Es hat auch einen Abstellraum von 3,63 m2.

In der gesamten Wohnung ist eine Fußbodenheizung installiert und in jedem Zimmer befinden sich Klimaanlagen.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Mit einer Innenfläche von 93 m², die demnächst attraktiv gestaltet werden soll und Zugang zum Garten bietet, ist diese Wohnung ideal für ein ruhiges Familienleben oder als Investition in den Tourismus.

Die Wohnung liegt 900 m vom Meer und einem wunderschön dekorierten Strand entfernt und das Zentrum von Novigrad ist nur 1200 m entfernt.

www.leones-realestate.hr