



Kode :	00370
Standort :	Buje
Wohnfläche :	274 m ²
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Entfernung zum Meer :	12000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	8
Anzahl Badezimmer :	2
Anzahl der WC :	1
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Zentralheizung :	Je
Terrasse :	Je
Möbliert :	Je
Internet :	Je
Holzschreinerei :	Je
Baujahr :	1950
Jahr der letzten Anpassung :	2007
Zustand :	Renoviert
Energieeffizienz :	B

Alter Preis : 355.000 €

Neuer Preis : 295.000 €

Schönes Haus im Zentrum von Buje

Dieses schöne Haus im Zentrum von Buje kann zu Ihrem Zuhause oder zu einer Investition in den Tourismus werden.

Es besteht aus einem Kellerteil, in dem sich ein überdachter Raum befindet, der problemlos in eine Garage umgewandelt werden kann.

Im Erdgeschoss gibt es eine schöne große Kantine im istrischen Stil, die für Zusammenkünfte genutzt wurde, und eine kleine Toilette.

Die Mensa verfügt auch über einen Ausgang zur Nordseite der Innenstadt.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer.

Im zweiten Stock befinden sich drei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Haus wurde vor etwa 15 Jahren renoviert.

Die Heizung erfolgt zentral mit Strom.

Dieses Haus ist eine wahre Oase der Ruhe für Liebhaber der Natur und einer ruhigen Umgebung, da es in einer ruhigen Straße liegt und gleichzeitig einen Blick auf den Glockenturm und das Grün bietet.

Die Lage des Hauses in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen wird Sie sicherlich begeistern.

www.leones-realestate.hr