



Kode :	00380
Standort :	Brtonigla
Wohnfläche :	600 m ²
Grundstücksgröße :	9664 m ²
Entfernung zum Meer :	7000 m
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	5
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Zentralheizung :	Je
Kamin :	Je
Terrasse :	Je
Möbliert :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2005
Energieeffizienz :	B

Preis : 1.800.000 €

Grundstück mit Blick auf die Natur in der Nähe von Brtonigla

Zum Verkauf steht ein Grundstück mit Blick in die Natur in der Nähe von Brtonigla. Das Anwesen liegt nur 7 km vom Meer und dem Strand entfernt. Es besteht aus einem Haus mit einer Fläche von 600 m², das sich über 3 Etagen erstreckt. Im Erdgeschoss gibt es ein großes Wohnzimmer, Küche, Abstellraum, Badezimmer und eine geschlossene Terrasse. Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, einen Kleiderschrank und eine große Terrasse mit Blick ins Grüne. Das Dachgeschoss besteht aus zwei großen Räumen, die als Schlafzimmer und Badezimmer genutzt werden können.

Neben dem Haus gibt es eine Garage mit 2 Stellplätzen, einen überdachten Bereich für zusätzliche Stellplätze, eine kleinere Lagermöglichkeit für Werkzeuge und das umliegende Grundstück von ca. 9450 m², davon 4055 m² für den Bau.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Diese Immobilie bietet eine Vielzahl von Möglichkeiten, darunter Investitionen, den Bau zusätzlicher Einrichtungen und die Hinzufügung von Außenanlagen wie einer Sommerküche und einem Swimmingpool.

Die perfekte Lage und der großzügige Garten machen diese Immobilie ideal für die Anpassung an die Bedürfnisse und Wünsche des zukünftigen Eigentümers. Es ist bereit, Ihr Zuhause oder eine attraktive Investition zu werden.

Eine ausgezeichnete Investition für Ferienhäuser, ländlichen und ländlichen Tourismus, Gastronomiebetriebe und dergleichen.

Die Siedlung ist sehr friedlich und ruhig, umgeben von Natur und Wäldern.

www.leones-realestate.hr