



Kode :	00411
Standort :	Poreč
Wohnfläche :	57 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Etage :	2
Etagezahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Terrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2024
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A

Preis : 213.839 €

Wohnung im zweiten Stock mit Aufzug in einem neuen Gebäude in der Nähe von Poreč, nur 900 m vom Meer entfernt

Zum Verkauf steht eine geräumige Wohnung im zweiten Stock mit Aufzug in einem Neubau in der Nähe von Poreč. Die Wohnung liegt nur 900 m vom Strand entfernt.

Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse.

Die Fußbodenheizung erfolgt elektrisch, die Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage. Das Gebäude ist mit hochwertigen Materialien, Porotherm-Ziegeln, erstklassigen Sanitärartikeln und Fliesen sowie erstklassiger Tischlerarbeit gebaut. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum und einen



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Parkplatz.

Das Gebäude wird über einen Aufzug verfügen.

Die Wohnung ist 900 m vom Meer und Strand und 1500 m von der Stadt und allen Annehmlichkeiten entfernt. Restaurant und Markt sind 500 m entfernt.

www.leones-realestate.hr