LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00429
Standort :	Oprtalj
Wohnfläche :	140 m2
Grundstücksgröße :	250 m2
Entfernung zum Meer :	27000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	3
Anzahl der WC :	1
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Schwimmbad :	Je
Grill :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie :	Je
Kanalisation :	Je
Klimaanlage :	Je
Kamin :	Je
Terrasse :	Je
Möbliert :	Je
Internet :	Je
Holzschreinerei :	Je
Jahr der letzten Anpassung :	2013
Zustand :	Renoviert
Energieeffizienz :	B

Alter Preis :	487.625 €
Neuer Preis :	460.000 €

Ein einzigartiges Steinhaus mit Swimmingpool im charmanten Oprtlje

Ein einzigartiges Steinhaus mit Swimmingpool in Oprtlje steht zum Verkauf.
Dieses einzigartige Gebäude aus dem 16. Jahrhundert wurde 2013 komplett renoviert und ist eine echte Rarität auf dem Markt.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet einen atemberaubenden Blick ins Grüne.
Im letzten Stock (2. Stock) gibt es ein Hauptschlafzimmer mit Bad und eine großzügige sonnige Terrasse mit Blick auf die Hügel Istriens.
Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad sowie ein Raum für sportliche Aktivitäten

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

(Mini-Fitnessstudio).

Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Esszimmer und eine Küche, die mit einheimischem istrischem Stein dekoriert ist.
Im Erdgeschoss gibt es außerdem ein Gäste-WC und eine Waschküche.

Vom Wohnzimmer und der Küche aus haben wir Zugang zu einer schönen überdachten Terrasse und einem 200 m² großen Garten mit einem 24 m² großen Swimmingpool.

Im Hof

gibt es eine Feuerstelle und eine schöne Steinbank sowie einen Kinderspielplatz.

Dieses schöne Haus mit Pool ist zur Vermietung kategorisiert und hat sogar fünf Sterne und wird komplett möbliert verkauft.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und kontaktieren Sie uns.

www.leones-realestate.hr