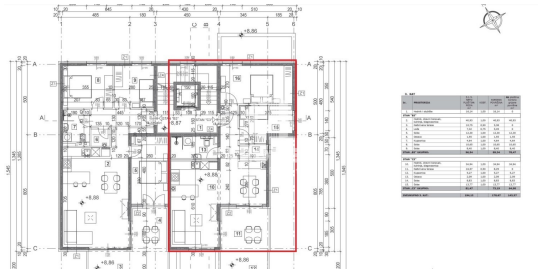
LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Kode :	00450
Standort :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	98 m2
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Etage :	3
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Terrasse :	Je
Dachterrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2024
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A

Preis : 371.968 €

Komfortable Wohnung mit Dachterrasse im dritten Stock eines Neubaus mit Aufzug in Tar

Zum Verkauf steht eine komfortable Wohnung mit Dachterrasse im dritten Stock eines Neubaus mit Aufzug in Tar. (c3)
Dieses geräumige Apartment besteht aus einem Flur und einem Wohnzimmer. überdachte Terrassen, Badezimmer, Abstellräume und zwei Schlafzimmer.

Zur Wohnung gehört außerdem eine nicht überdachte Dachterrasse von bis zu 72,30m2.
Die Fußbodenheizung erfolgt elektrisch, die Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage.

Das Gebäude ist mit hochwertigen Materialien, Porotherm-Ziegeln, erstklassigen Sanitärartikeln und Fliesen

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

sowie erstklassiger Tischlerarbeit gebaut.
Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum und einen Parkplatz. Das Gebäude wird über einen Aufzug verfügen.

Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist Ende 2024

Die Wohnung ist 900 m vom Meer und Strand und 1500 m von der Stadt und allen Annehmlichkeiten entfernt.
Restaurants und Geschäfte sind nur 500 m entfernt.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, denn diese Wohnung ist eine ideale Gelegenheit, das Wohnungsproblem zu lösen und kann eine großartige Investition in den Tourismus sein.

www.leones-realestate.hr