LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00480
Standort :	Umag
Wohnfläche :	92 m2
Entfernung zum Meer :	100 m
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Whirlpool im Freien :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Klimaanlage :	Je
Zentralheizung :	Je
Terrasse :	Je
Möbliert :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2007
Zustand :	Renoviert
Energieeffizienz :	A

Preis : 335.000 €

Wohnung 100 m vom Meer und Strand in Umag entfernt

Eine Wohnung zum Verkauf in toller Lage, nur 100 m vom Meer und dem Strand in Umag entfernt. Die Nettonutzfläche der Wohnung beträgt 92 m2 und besteht aus einer Außentreppe, einer geschlossenen Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer Küche, einer Terrasse mit Whirlpool, einem Abstellraum, 3 Schlafzimmern, von denen eines umgebaut wurde in ein Spielzimmer und ein Badezimmer.

Die Heizung erfolgt zentral mit Öl, die Kühlung erfolgt über Klimaanlagen. Die Fassade wurde saniert (Styropor), so dass die Heiz- und Kühlkosten minimal sind. Die Wohnung wird komplett möbliert mit neuen Möbeln und Geräten verkauft.

Die Wohnung verfügt über eine überdachte Sommerküche und einen Kamin und liegt nur 100 m vom Meer und Strand entfernt.

www.leones-realestate.hr