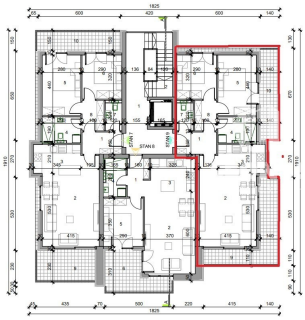
LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871













Kode :	00494
Standort :	Buje
Wohnfläche :	79 m2
Entfernung zum Meer :	8000 m
Etage :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Klärgrube :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Terrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2027
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A

Preis : 250.000 €

Wohnung in einem neuen Gebäude in Kaštela, in der Nähe von Buje

In Kaštela, in der Nähe von Buje, steht eine hochwertige Wohnung mit Aufzug zum Verkauf. Die Nettonutzfläche der Wohnung beträgt 79 m2 und sie befindet sich im zweiten Stock. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und 2 Terrassen.

Die Zimmerei wird aus antarktischem PVC mit dreischichtigem Glas und eingebauten Moskitonetzen bestehen, während die Sanitäranlagen und Fliesen erstklassig sein werden. Im Preis inbegriffen ist eine Vorbereitung für eine Fußbodenheizung mit 12V Gleichstrom. Die Fassade wird energieeffizient sein – 10 cm Styropor, während die Struktur aus Porotherm-Ziegeln mit einer Dicke von 25 cm bestehen wird. Jedes Zimmer wird über eine Klimaanlage verfügen. Zur Wohnung gehören ein externer Abstellraum von 3,5 m² sowie zwei Stellplätze.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Die Wohnung liegt in der Nähe aller Einrichtungen und 8000 m vom Meer und Strand entfernt. Die Entfernung vom Flughafen beträgt nur 6000 m, während die Entfernung von Portorož 12000 m beträgt.

www.leones-realestate.hr