



Kode :	00501
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	106 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Terrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
Aluminiumschreinerei :	Je
Baujahr :	2025
Zustand :	Im Bau
Energieeffizienz :	A+

Preis : 505.685 €

Wohnung im ersten Stock mit Aufzug und wunderschönem Meerblick in einem Neubau in Novigrad

Wohnung zum Verkauf im ersten Stock mit wunderschönem Blick auf das Meer.

Die Wohnung ist 106,46 m² groß und besteht aus einer Eingangshalle, einem großen offenen Wohnzimmer mit einer Küche von bis zu 44 m², einer Toilette, einem Badezimmer, einem Abstellraum, zwei Schlafzimmern und einem Balkon von 13,69 m².

Zu beachten ist, dass jede Wohnung über einen Abstellraum im Untergeschoss verfügt und dieses hochwertige Gebäude über einen Aufzug verfügen wird, der vom Untergeschoss bis in die 2. Etage reicht.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Jeder Stellplatz verfügt über ein eigenes Ladesystem für Elektrofahrzeuge.

Der voraussichtliche Fertigstellungstermin dieses hochwertigen Neubaus ist der 6. Monat 2025.

www.leones-realestate.hr