LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00527
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	123 m2
Gartenfläche :	100.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	950 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Schwimmbad :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Kamin :	Je
Terrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2025
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A

Preis : 515.000 €

Apartment mit Pool und drei Schlafzimmern in toller Lage in Novigrad

Zum Verkauf steht eine schöne, komfortable Wohnung mit Swimmingpool in toller Lage in Novigrad.
Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Qualitätsgebäudes und besteht aus einer Eingangshalle, 3 Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, einem weiteren Badezimmer und einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer.

Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einem schönen

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Garten mit einem bis zu 36 m² großen Swimmingpool.
Vom Hof

aus hat man einen wunderbaren Blick auf das Meer.

Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage, während das Wohnzimmer über einen Kamin oder Pelletofen verfügt.

Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist 04/2025.

Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze.

www.leones-realestate.hr