LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00534
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	81 m2
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	1
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Kamin :	Je
Terrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2025
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A

Preis : 335.000 €

Wohnung im ersten Stock mit bezauberndem Blick auf das Meer in Novigrad

Wohnung zum Verkauf im ersten Stock mit bezauberndem Blick auf das Meer in Novigrad.
Dieses geräumige Apartment befindet sich in ausgezeichneter Lage, nur 900 Meter vom Zentrum von Novigrad und 800 Meter vom Strand entfernt.

Es besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, Toilette, Bad und Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer.

Vom Wohnzimmer aus gibt es eine Terrasse von 13,27 m2 mit einem unvergesslichen Blick auf das Meer.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage, während im Wohnzimmer eine Möglichkeit für einen Kamin oder einen Pellet-/Holzofen vorhanden ist.

Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist 04/2025.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz.

www.leones-realestate.hr