LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00535
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	123 m2
Gartenfläche :	110.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	2
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Schwimmbad :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Kamin :	Je
Terrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2025
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A

Preis : 525.000 €

Apartment mit Pool und drei Schlafzimmern in toller Lage in Novigrad

Zum Verkauf steht eine schöne, komfortable Wohnung mit Swimmingpool in toller Lage in Novigrad.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Qualitätsgebäudes und besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, einem weiteren Badezimmer und einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer.

Vom 53,57 m² großen Wohnzimmer aus können Sie einen wunderschönen Garten mit einem 36 m² großen Swimmingpool sehen.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage, während im Wohnzimmer eine Möglichkeit für einen Kamin oder einen Pelletofen vorhanden ist.

Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist 04/2025.

Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze.

www.leones-realestate.hr