



<b>Kode :</b>	00539
<b>Standort :</b>	Brtonigla
<b>Grundstücksgröße :</b>	702 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	200 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	5900 m
<b>Attraktiver Standort :</b>	Je
<b>Arrangiert Umwelt :</b>	Je
<b>Kanalisation :</b>	Je
<b>Baubarkeit :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 159.000 €

Baugrundstück mit konzeptionellem Design in Brtonigla

In Brtonigla steht ein Baugrundstück mit hervorragender Quadratmeterzahl zum Verkauf.

Das Grundstück liegt im Herzen von Brtonigla und hat eine Fläche von 702 m<sup>2</sup>.

Für das Grundstück wurde ein Projekt für ein Haus mit Schwimmbad erstellt und die Unterlagen für die Baugenehmigung eingereicht.

Dieses Grundstück ist attraktiv, da die Bebauung von bis zu drei Wohneinheiten möglich ist und die Bebauungsquote 45 % beträgt.

Auf dem Grundstück befindet sich ein legalisiertes Gebäude von 20 m<sup>2</sup>.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)