LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00541
Standort :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	144 m2
Gartenfläche :	159.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	3
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Schwimmbad :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Terrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2024
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A+

Preis : 590.000 €

Hochwertige zweistöckige Wohnung mit Meerblick und Swimmingpool in Tar

In Tar steht eine schöne und komfortable zweistöckige Wohnung mit Blick auf das Meer und einem Swimmingpool zum Verkauf.

Dieses moderne Apartment ist 144 m² groß und besteht aus einer Eingangshalle, einem Heizraum mit kleiner Toilette, einem Schlafzimmer mit Bad, einem Abstellraum und einem wunderschönen offenen Wohnzimmer mit Blick auf den angelegten Garten und den Pool.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und verfügen über eine große Gemeinschaftsterrasse mit Blick auf das Meer und das Grüne.

Diese Wohnung ist in der gesamten Wohnung mit Fußbodenheizung ausgestattet und verfügt über eine Klimaanlage in jedem Zimmer.

Die Zimmerei besteht aus PVC/Aluminium und die Fensterläden sind elektrisch. Außerdem wurden Moskitonetze installiert.
Die Eingangstür zur Wohnung ist einbruchhemmend.
Der Aufbau
Zur Wohnung gehört ein Parkplatz und ein großer Abstellraum im Keller des Gebäudes.
Der angelegte und umzäunte Garten mit Swimmingpool und Solardusche ist 159 m² groß.

www.leones-realestate.hr