LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00543
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	91 m2
Entfernung zum Zentrum :	950 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	1
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Terrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2025
Zustand :	Im Bau
Energieeffizienz :	A

Preis : 370.000 €

Wohnung in einem Neubau in Novigrad im ersten Stock und zwei Terrassen mit Meerblick

Dieses hochwertige Gebäude mit acht Apartments befindet sich in ausgezeichneter Lage, nur 950 m vom Zentrum von Novigrad und 800 m vom Meer und einem organisierten Strand entfernt.

Eine komfortable Wohnung von 91,22 m2, bestehend aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer, zwei Schlafzimmern, eines davon mit Terrasse mit Blick auf das Meer, sowie einem Badezimmer und einer Toilette wird Sie sicherlich zufriedenstellen alle Ihre Bedürfnisse.

Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage, während

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

das Wohnzimmer über einen Kamin oder Pelletofen verfügt.

Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist 04/2025.

www.leones-realestate.hr