LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00642
Standort :	Umag
Wohnfläche :	72 m2
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Terrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
Aluminiumschreinerei :	Je
Baujahr :	2025
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A

Preis : 311.000 €

Hochwertige Wohnung mit Meerblick in Lovrečica in großartiger Lage

Zum Verkauf steht eine Zwei-Zimmer-Wohnung in attraktiver Lage, nur 200 Meter vom Meer entfernt, mit großem Garten in Lovrečica.

Die Nettonutzfläche beträgt 49,56 m² + 10,90 m² überdachte Terrasse, die restliche Fläche entfällt auf den Abstellraum (11 m²) und zur Wohnung gehören zwei Parkplätze, einer davon überdacht und einer nicht überdacht.

Dieses hochwertige Apartment besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Die Beheizung erfolgt über eine Klimaanlage und eine Fußbodenheizung im Bad.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Beim Bau wurden hochwertige Materialien verwendet, darunter Steinwolleisolierung, Sicherheitstüren und Aluminiumfenster mit elektrischen Rollläden und Moskitonetzen.

Hochwertige Materialien und die Nähe zum Meer werden Sie begeistern!

www.leones-realestate.hr