LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Kode :	00759
Standort :	Kaštelir-Labinci
Wohnfläche :	148 m2
Grundstücksgröße :	677 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	11000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	5
Anzahl Zimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	2
Anzahl der WC :	1
Arrangiert Umwelt :	Je
Schwimmbad :	Je
Kanalisation :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Kamin :	Je
Terrasse :	Je
Möbliert :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2017
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 549.000 €

Doppelhaushälfte mit Pool in der Nähe von Poreč - Kaštelir

Ein wunderschönes Steinhaus mit 148 m² Wohnfläche und 40 m² Galerie steht zum Verkauf. Das Haus liegt auf einem großzügigen Grundstück von 677 m², ist von Natur umgeben und ein idealer Ort zum Entspannen und für ein ruhiges Leben.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Eingangsbereich, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche mit Essbereich, vier Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad. Ein weiteres Badezimmer mit Dusche und Gäste-WC, eine Waschküche und ein Abstellraum sind ebenfalls vorhanden.

Im ersten Stock befindet sich eine 45 m² große Galerie mit einem weiteren Schlafzimmer und einem Spielzimmer – ein idealer Ort für Kinder oder zusätzlicher Raum zum Arbeiten und Entspannen.

Im Innenhof befindet sich ein 24 m² großer Pool, ideal für sommerliche Erfrischung und Outdoor-Spaß.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Das Haus bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Funktionalität, natürlicher Umgebung und Privatsphäre und eignet sich ideal für Familien, Urlauber und Touristen.

www.leones-realestate.hr