LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00780
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	65 m2
Entfernung zum Zentrum :	2400 m
Entfernung zum Meer :	2400 m
Etage :	1
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Kamin :	Je
Terrasse :	Je
Möbliert :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2017
Zustand :	Renoviert
Energieeffizienz :	B

Preis :	250.000 €

Wohnung in Novigrad in ruhiger Lage mit zwei Schlafzimmern

Zum Verkauf steht eine attraktive Wohnung in Novigrad, nur 2000 Meter vom Zentrum und dem Meer entfernt.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses mit insgesamt vier Wohnungen und bietet daher Ruhe und Privatsphäre.

Die 65 m² große Wohnung verfügt über einen funktionalen Grundriss: zwei komfortable Schlafzimmer, ein helles Wohnzimmer mit angrenzender Küche und Essbereich, ein Badezimmer und eine geräumige Terrasse, die zum Entspannen einlädt.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Geheizt wird mit einem Kamin, und für die Sommermonate steht eine Klimaanlage zur Verfügung.

Die Wohnung wird komplett möbliert und ausgestattet (bis auf persönliche Gegenstände) verkauft, sodass Sie ohne weitere Investitionen einziehen können.

Ein besonderer Vorteil dieser Immobilie ist die abgehängte Decke, die die Möglichkeit bietet, eine große Galerie zu schaffen. So entsteht ein zusätzliches Schlafzimmer oder ein Arbeits- und Aufenthaltsraum, der die Wohnung funktional aufwertet.

Diese Immobilie ist ideal zum Wohnen, für den Urlaub oder als Kapitalanlage in der Ferienvermietung.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

www.leones-realestate.hr