LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Kode :	00785
Standort :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	71 m2
Entfernung zum Zentrum :	1900 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie :	Je
Kanalisation :	Je
Automatische Bewässerung :	Je
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Kamin :	Je
Terrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2025
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A+

Preis : 286.827 €

Komfortable 2-Zimmer-Wohnung im zweiten Stock mit Aufzug, nur 700 m vom Meer in Tar entfernt

Eine komfortable 2-Zimmer-Wohnung mit Aufzug steht zum Verkauf, nur 700 m vom Meer und Strand in Tar-Vabriga entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum mit Heizungsanlage und einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich.
Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine überdachte Terrasse.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Die Wohnung ist mit hochwertigen Materialien ausgestattet und verfügt über Fußbodenheizung im Wohnzimmer, Flur, Küche und Badezimmer.
Die Schlafzimmer sind mit erstklassigem Parkettboden ausgestattet.

Heizen und Kühlen erfolgt über eine Klimaanlage. Außerdem ist die Installation eines Kamins oder Pelletofens möglich.

Zur Wohnung gehören ein Abstellraum im Erdgeschoss sowie ein Stellplatz.

Die Wohnung ist bezugsfertig.

Der Käufer zahlt keine Grunderwerbsteuer.

www.leones-realestate.hr