



Kode :	00826
Standort :	Buje
Wohnfläche :	130 m ²
Grundstücksgröße :	110 m ²
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	11900 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie :	Je
Klärgrube :	Je
Kamin :	Je
Terrasse :	Je
Möbliert :	Je
Internet :	Je
Holzschreinerei :	Je
Baujahr :	1980
Zustand :	Zur Renovierung
Energieeffizienz :	B

Preis : 285.000 €

Wunderschönes freistehendes Steinhaus mit Meerblick bei Buje

In ruhiger Lage nahe Buje sucht man einen neuen Besitzer für ein Haus, das mehr als nur ein Gebäude ist – ein Zuhause mit Seele.

Es ist eine Oase voller Potenzial, in der ein Künstler, der von vielen geschätzt wurde, Inspiration und Ruhe fand. Jedes Detail im und um das Haus wurde sorgsam erhalten und mit Respekt gepflegt.

Die Mauern dieses freistehenden Hauses mit seinem kleinen, intimen Innenhof erzählen noch immer Geschichten von Schöpfung, Farben und Stille, wie sie nur die Natur schenken kann.

Das Erdgeschoss umfasst eine 50 m² große Galerie, ein 20 m² großes Atelier und ein kleines WC.

Eine Außentreppe durch den Innenhof führt in den ersten Stock mit Küche, Schlafzimmer, Bad und einem 50 m² großen Wohn-/Essbereich. Zwei Holztreppe führen zu zwei Zwischengeschossen.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Auf dem Dach befindet sich eine Terrasse.

Dieses Haus ist ideal für alle, die Ruhe, Authentizität und Inspiration suchen!

www.leones-realestate.hr