



Kode :	00834
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	105 m ²
Grundstücksgröße :	190 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1200 m
Entfernung zum Meer :	550 m
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	3
Anzahl der WC :	1
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Schwimmbad :	Je
Grill :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Automatische Bewässerung :	Je
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Terrasse :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	2028
Zustand :	Projekt
Energieeffizienz :	A+

Preis : 550.000 €

Doppelhaushälfte mit Garage und Pool in Novigrad in Meeresnähe

In Novigrad bietet sich eine einmalige Gelegenheit: Eine Doppelhaushälfte steht zum Verkauf, nur 500 Meter vom Meer und einem gepflegten Strand entfernt und nur 1200 Meter vom Stadtzentrum.

Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer, drei Badezimmer, einen großzügigen, offenen Wohn-/Essbereich mit Küche und überdachten Terrassen.



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Zum Haus gehören außerdem ein angelegter Garten mit Pool und Sommerküche sowie eine Garage mit zwei Stellplätzen.

Das Bauvorhaben wurde zur Genehmigung eingereicht; die Fertigstellung ist für 2028 geplant.

www.leones-realestate.hr