



Kode :	00853
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	95 m2
Grundstücksgröße :	40 m2
Entfernung zum Zentrum :	1600 m
Entfernung zum Meer :	1600 m
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	2
Anzahl der WC :	1
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Grill :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie :	Je
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je
Fertiges Projekt :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung :	Je
Sicherheitstür :	Je
Internet :	Je
Aluminiumschreinerei :	Je
Baujahr :	2025
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A

Preis : 390.000 €

Modernes Haus in ruhiger Lage in Novigrad

Modernes Haus in ruhiger Lage in Novigrad zu verkaufen.

Das Haus wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und ist ideal für ganzjähriges Wohnen sowie saisonale Nutzung geeignet.

Erstklassige Isolierung, Aluminiumfenster, Fußbodenheizung und moderne Klimaanlage sind nur einige der Vorzüge dieses schönen Hauses.

Es verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, das sich zu einem 40 m² großen, schön angelegten Garten öffnet.



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer.

Ein Stellplatz ist ebenfalls vorhanden.

www.leones-realestate.hr