



|                                           |              |
|-------------------------------------------|--------------|
| <b>Kode :</b>                             | 00885        |
| <b>Standort :</b>                         | Novigrad     |
| <b>Wohnfläche :</b>                       | 36 m2        |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b>           | 3000 m       |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>              | 200 m        |
| <b>Etage :</b>                            | Hochparterre |
| <b>Etagenzahl :</b>                       | 2            |
| <b>Anzahl Schlafzimmer :</b>              | 1            |
| <b>Anzahl Zimmer :</b>                    | 3            |
| <b>Anzahl Badezimmer :</b>                | 1            |
| <b>Attraktiver Standort :</b>             | Je           |
| <b>Arrangiert Umwelt :</b>                | Je           |
| <b>Installierte Wasser :</b>              | Je           |
| <b>Installierte elektrische Energie :</b> | Je           |
| <b>Kanalisation :</b>                     | Je           |
| <b>Asphaltiert :</b>                      | Je           |
| <b>Klimaanlage :</b>                      | Je           |
| <b>Terrasse :</b>                         | Je           |
| <b>Möbliert :</b>                         | Je           |
| <b>Internet :</b>                         | Je           |
| <b>PVC-Türen und -Fenster :</b>           | Je           |
| <b>Baujahr :</b>                          | 1980         |
| <b>Jahr der letzten Anpassung :</b>       | 2024         |
| <b>Zustand :</b>                          | Renoviert    |
| <b>Energieeffizienz :</b>                 | B            |

**Preis :** 180.000 €

Wohnung mit zwei Terrassen, nur 200 Meter vom Meer in Novigrad entfernt

Wohnung im ersten Stock, nur 200 Meter vom Meer in Novigrad entfernt, zu verkaufen.

Sie verfügt über einen separaten Eingang und besteht aus einem Flur, einem Schlafzimmer mit Terrasse, einem Badezimmer sowie einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich mit Zugang zu einer weiteren Terrasse.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)