



Kode :	00897
Standort :	Umag
Wohnfläche :	145 m ²
Grundstücksgröße :	570 m ²
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	8
Anzahl Badezimmer :	2
Attraktiver Standort :	Je
Arrangiert Umwelt :	Je
Grill :	Je
Videoüberwachung :	Je
Installierte Wasser :	Je
Installierte elektrische Energie :	Je
Klärgrube :	Je
Asphaltiert :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Kamin :	Je
Möbliert :	Je
Internet :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Baujahr :	1980
Jahr der letzten Anpassung :	2020
Zustand :	Renoviert
Energieeffizienz :	B

Preis : 455.000 €

Freistehendes, traditionelles Haus in ruhiger Lage bei Umag

Ein wunderschönes Haus in der Nähe von Umag steht zum Verkauf.

Das Haus bietet 145,21 m² Wohnfläche und besteht aus zwei separaten Wohneinheiten:

Wohnung 1: Diese Wohnung verfügt über eine überdachte Terrasse, ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Esszimmer, einen Abstellraum und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer mit einem Badezimmer.

Wohnung 2: Diese Wohnung hat einen separaten Eingang und besteht aus einer Terrasse mit herrlichem Blick auf den Olivenhain und die umliegende Natur, einem Wohnzimmer mit

Küche, einem Badezimmer und einem großen Schlafzimmer, das die Eigentümer erfolgreich an Touristen vermietet haben.

Jede Wohnung ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, im Erdgeschoss sorgt zusätzlich ein Kamin für wohlige Wärme.

Das Haus verfügt über vier Parkplätze und einen großen Garten von 570 m².

Diese Immobilie in der Nähe von Umag wurde komplett renoviert und ist bezugsfertig.

www.leones-realestate.hr