



<b>Šifra :</b>	00106
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	73 m2
<b>Udaljenost od mora :</b>	20 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Atraktivna lokacija :</b>	Da
<b>Uređen okoliš :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Internet :</b>	Da
<b>PVC stolarija :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	1970
<b>Godina zadnje adaptacije :</b>	2023
<b>Stanje :</b>	Renovirano
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 260.000 €

Stan u prvome redu do mora, Novigrad

Prodaje se stan u prvome redu do mora u Novigradu na u blizini svih sadržaja. Površina stana je 73 m2 te se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, 2 spavaće sobe, kupatila i zatvorene lođe. Stan je kompletno renoviran to su promijenjene sve instalacije te stavljena kvalitetna stolarija. Nalazi se na 1. katu stambene zgrade koja čija je unutrašnjost kompletno renovirana.

Stan se nalazi 20 m od mora i 150 m od gradske plaže. Svi su sadržaji na par koraka.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)