LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Šifra :	00124
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	63 m2
Površina vrta :	150.00 m2
Udaljenost od mora :	600 m
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Stan s vrtom i garažom u okolici Umaga, Savudrija

Prodaje se stan s vrtom i garažom u okolici Umaga, Savudrija. Stan ima ukupno 63 m2 te se nalazi u prizemlju zgrade koja ima ukupno 8 stanova. Sastoji se od kuhinje s blagavaonicom, dnevnog boravka, kupatila, 2 spavaće sobe, terase te velikog vrta od oko 150 m2. Stanu pripada garažno mjesto te ostava od 12 m2 u podrumu.

Grijanje je podno putem toplinske pumpe dok je hlađenje na klima jedinicu Mitsubishi. Fasada je energetska (10 cm stiropor) što jamči niske troškove grijanja i hlađenja. Udaljenost stana od mora i plaže je 500 m.