



| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Šifra : | 00162 |
| Lokacija : | Umag |
| Površina objekta : | 290 m ² |
| Površina parcele : | 628 m ² |
| Udaljenost od centra : | 1000 m |
| Udaljenost od mora : | 50 m |
| Broj katova : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 6 |
| Broj soba : | 9 |
| Broj kupaonica : | 3 |
| Pogled na more : | Da |
| Atraktivna lokacija : | Da |
| Uređen okoliš : | Da |
| Kanalizacija : | Da |
| Asfaltirano : | Da |
| Parking : | Da |
| Klima uređaj : | Da |
| Centralno grijanje : | Da |
| Kamin : | Da |
| Terasa : | Da |
| Namješteno : | Da |
| Internet : | Da |
| PVC stolarija : | Da |
| Godina izgradnje : | 1950 |
| Godina zadnje adaptacije : | 2015 |
| Stanje : | Renovirano |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 1.600.000 €

Kamena kuća u prvome redu do mora u Umagu

Prodaje se kamena kuća u prvome redu do mora u Umagu. Površina kuća je 290 m² dok je površina okućnice 628 m². Kuća se sastoji od tri stana te se proteže na tri etaže. U prizemlju se nalaze dva stana od kojih se jedan sastoji od terase, dnevnog boravka, kuhinje, kupatila i dvije spavaće sobe dok se drugi sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, kupatila i jedne spavaće sobe. Vanjskim stepenicama se dolazi do trećeg stana koji se sastoji od od 3 spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka i kuhinje. Iz stana se proteže predivan pogled na more.

Na lijepo uređenoj okućnici se nalazi kamin, vanjska kućica koja se koristi kao spremište te 3 parkirna mjesta. Grijanje je centralno na plin dok je hlađenje na klima uređaje. Kuća se prodaje



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

kompletno namještena.

www.leones-realestate.hr