



Šifra :	00167
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	81 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2024
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 365.000 €

Komforan stan 200 m od mora i plaže u okolici Umaga, Bašanija

Prodaje se komforan stan 200 m od mora i plaže u okolici Umaga, Bašanija. Stan je smješten na prvome katu moderne zgrade s ukupno 6 stanova. Ukupna površina stana je 81 m² te se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, terase, 3 spavaće sobe, wc-a i kupatila. Zgrada se gradi od visokokvalitetnim materijalima - porotherm ciglom od 24 cm, energetskom fasadom, pvc antracit stolarijom s troslojnim staklom te prvoklasnom keramikom i sanitarijama. Grijanje je podno na istosmjernu struju (12V). Stanu pripada jedno parkirno mjesto.

Planirani završetak izgradnje je proljeće 2024. Stan se nalazi na samo 200 m od mora i predivno uređene plaže.

www.leones-realestate.hr