



Šifra :	00018
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	170 m ²
Površina parcele :	1230 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Centralno grijanje :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Stara cijena : 620.000 €

Nova Cijena : 580.000 €

Kuća s bazenom u okolici Buja

Prodaje se kuća s bazenom u okolici Buja. Površina kuće je 170 m² te se proteže na dvije etaže. Prvi kat se sastoji od velikog dnevnog boravka s kuhinjom, 2 spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, spremišta i natkrivene terase. Drugi kat se sastoji od jedne spavaće sobe, kupatila i dvije terase. Površina zemljišta je 1230 m² te se na njoj nalazi bazen od 24 m² i ljetna kuhinja.

Grijanje je podno (toplinska pumpa) dok će hlađenje biti na klima jedinice. Predviđeni završetak kuće je proljeće 2025.

Udaljenost kuće od market i restorana je 200 m dok je udaljenost od mora i predivno uređene plaže 8 km.

www.leones-realestate.hr