



Šifra :	00202
Lokacija :	Buzet
Površina objekta :	162 m ²
Površina parcele :	876 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	40000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	4
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Septička jama :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2024
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 390.000 €

Predivna kuća s bazenom u okolici Buzeta

Prodaje se predivna kuća s bazenom u okolici Buzeta. Neto korisna površina kuće je 161,71 m² dok je površina zemljišta 876 m². Kuća se prostire na dvije etaže. Prizemlje se sastoji od hodinka, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe s kupatilom i spremišta. Prvi kat se sastoji od 2 spavaće sobe od kojih svaka ima svoje kupatilo. Glavna spavaća soba ima izlaz na terasu s koje se pruža predivan pogled na zelenilo i istarski krajolik. Na okućnici je smješten bazen sa sunčalištem.

Grijanje je podno na dizalicu topline dok je hlađenje na klima uređaje. Fasada će biti energetska (stiropor), stolarija od PVC-a, dok će pločice i sanitarije biti prve klase.

Kuća raspolaže s 2 parkirna mjesta. Planirani početak izgradnje je proljeće 2024. god.

www.leones-realestate.hr