



| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Šifra : | 00203 |
| Lokacija : | Buzet |
| Površina objekta : | 162 m ² |
| Površina parcele : | 795 m ² |
| Udaljenost od centra : | 6000 m |
| Udaljenost od mora : | 40000 m |
| Broj katova : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 4 |
| Broj soba : | 5 |
| Broj kupaonica : | 4 |
| Uređen okoliš : | Da |
| Bazen : | Da |
| Septička jama : | Da |
| Asfaltirano : | Da |
| Parking : | Da |
| Klima uređaj : | Da |
| Podno grijanje : | Da |
| Terasa : | Da |
| Protuprovalna vrata : | Da |
| Internet : | Da |
| PVC stolarija : | Da |
| Godina izgradnje : | 2024 |
| Stanje : | U izgradnji |
| Energetska učinkovitost : | A |

Cijena : 390.000 €

Kuća s bazenom u okolici Buzeta

Prodaje se samostojeća kuća s bazenom u okolici Buzeta. Neto korisna površina kuće je 161,71 m² dok je površina zemljišta 795 m². Kuća se prostire na dvije etaže. Prizemlje se sastoji od hodinka, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe s kupatilom i spremišta. Prvi kat se sastoji od 2 spavaće sobe od kojih svaka ima svoje kupatilo. Glavna spavaća soba ima izlaz na terasu s koje se pruža predivan pogled na zelenilo i istarski krajolik. Na okućnici je smješten bazen sa sunčalištem.

Grijanje je podno na dizalicu topline dok je hlađenje na klima uređaje. Fasada će biti energetska (stiropor), stolarija od PVC-a, dok će pločice i sanitarije biti prve klase.

Kuća raspolaže s 2 parkirna mjesta. Planirani početak izgradnje je proljeće 2024. god.

www.leones-realestate.hr