



| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Šifra : | 00023 |
| Lokacija : | Brtonigla |
| Površina objekta : | 220 m ² |
| Površina parcele : | 12000 m ² |
| Udaljenost od centra : | 700 m |
| Udaljenost od mora : | 7000 m |
| Broj katova : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj soba : | 5 |
| Broj kupaonica : | 3 |
| Atraktivna lokacija : | Da |
| Uređen okoliš : | Da |
| Bazen : | Da |
| Kanalizacija : | Da |
| Asfaltirano : | Da |
| Parking : | Da |
| Klima uređaj : | Da |
| Kamin : | Da |
| Terasa : | Da |
| Protuprovalna vrata : | Da |
| Internet : | Da |
| PVC stolarija : | Da |
| Godina izgradnje : | 2023 |
| Stanje : | Novogradnja |
| Energetska učinkovitost : | A |

Cijena : 960.000 €

Prekrasna moderna vila s grijanim bazenom u okolici Brtonigle

Prodaje se prekrasna moderna vila s grijanim bazenom u okolici Brtonigle. Površina vile je 220 m² te se prostire se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliko spremište, praona, spavaća soba, kupatilo, kuhinja s blagovaonom te veliki dnevni boravak. Na katu se nalaze 2 spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom te 2 terase sa kojih se proteže pogled na Brtoniglu i zelenilo. Vila je građena visoko kvalitetnim materijalima te sanitarijama i keramikom prve klase. Površina zemljišta je 1200 m² te se na njoj nalazi grijani bazen od 48 m². Bazen ima sistem protustrujnog plivanja. Grijanje je na klima jedinice te kamin. Vila se nalazi u mirnom okruženju te na povišenoj mikrolokaciji.

Vila je udaljena je 7 km od Novigrada, mora i predivno uređenih plaža. Market i restoran su na 500 m.

www.leones-realestate.hr