



Šifra :	00273
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	86 m2
Površina vrta :	80.00 m2
Udaljenost od centra :	2300 m
Udaljenost od mora :	1900 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Internet :	Da
Aluminijska stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2024
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 298.000 €

Stan s vrtom u novogradnji u Novigradu

Prodaje se stan u Novigradu s vrtom.

Stan ima 86m2 te se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom iz kojih se prostire predivan pogled na more i istarsko zelenilo.

Stanu pripada i vrt od 80m2.

Zgrada se nalazi na rubu građevinskog područja tako da je zagarantiran mir i privatnost uz pogled na more i zelenilo.

Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja dok je po svuda u stanu pripremljena prva faza za električno podno grijanje.

Stanu pripadaju dva parkirna mjesta.

www.leones-realestate.hr