



Šifra :	00368
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	93 m ²
Površina vrta :	150.00 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	900 m
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2024
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 460.000 €

Stan u novogradnji u prizemlju s vrtom i bazenom s pogledom na more na atraktivnoj lokaciji u Novigradu

Prodaje se stan od 93,14m² u prizemlju u Novigradu. Stanu pripada i vrt od 150m² iz kojeg se pruža predivan pogled na more.

Stan je izuzetno prostran te se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dva kupatila te open space dnevnog boravka i kuhinjskog dijela s blagovaonom. Ujedno posjeduje i spremište od 3,63m².

Po cijelom je stanu postavljeno podno grijanje te se u svakoj sobi nalaze i klima uređaji.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Sa 93m2 unutrašnjosti uskoro atraktivno uređenog prostora s izlaskom na dvorište ovaj stan je idealan za miran obiteljski život ili kao investicija u turizam.

Stan je udaljen 900 m od mora i predivno uređene plaže a centar grada Novigrada nalazi se na samo 1200m udaljenosti.

www.leones-realestate.hr