



Šifra :	00370
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	274 m ²
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	8
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Garaža :	Da
Centralno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da
Internet :	Da
Drvena stolarija :	Da
Godina izgradnje :	1950
Godina zadnje adaptacije :	2007
Stanje :	Renovirano
Energetska učinkovitost :	B

Stara cijena : 355.000 €

Nova Cijena : 249.000 €

Simpatična kuća u strogom centru Buja

Ova simpatična kuća u samom centru Buja može postati vaš dom ili se može pretvoriti u investiciju u turizam.

Sastoji se od suterenskog dijela u kojem se nalazi natkriveni prostor koji se lako može pretvoriti u garažu.

U prizemlju se nalazi predivna velika kantina u istarskom stilu koja je služila za druženja, i mali wc.

Kantina ima i izlazak na sjevernu stranu centra grada.

Na prvom se katu nalaze dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, kupatilo i spavaća soba.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Na drugom se katu nalaze još tri spavaće sobe i kupatilo.

Kuća je renovirana prije 15-tak godina.

Grijanje je centralno, na struju.

Ova kuća je prava oaza mira za ljubitelje prirode i mirnog okruženja budući da se nalazi u tihoj ulici te ujedno ima i pogled na zvonik i zelenilo.

U blizini svih važnih sadržaja, lokacija kuće je zasigurno nešto što će vas oduševiti.

www.leones-realestate.hr