



<b>Šifra :</b>	00375
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	28.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	6000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1200 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Atraktivna lokacija :</b>	Da
<b>Uređen okoliš :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Namješteno :</b>	Da
<b>Internet :</b>	Da
<b>PVC stolarija :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2006
<b>Energetska učinkovitost :</b>	C

Stara cijena : 280.000 €

**Nova Cijena :** 263.000 €

Stan s pogledom na more i vrtom u okolici Umaga, Savudrija

Prodaje se stan s pogledom na more i vrtom u okolici Umaga, Savudrija. Površina stana je 79 m<sup>2</sup> te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo, kupatila i lođe s koje se proteže pogled na more i zelenilo. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta od kojih je jedno natkriveno te vrt od 28 m<sup>2</sup>. Stan je namještanjem (hrastova kuhinja) i opremljen aparatima visoke kvalitete. Grijanje je na radijatore na struju te peć na pelete dok je hlađenje na klima uređaj.

Udaljenost stana od mora i plaže je 1200 m.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)