



Šifra :	00390
Lokacija :	Vižinada
Površina objekta :	277 m ²
Površina parcele :	900 m ²
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	8
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Roštilj :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Septička jama :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Kamin :	Da
Sauna :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2024
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	A

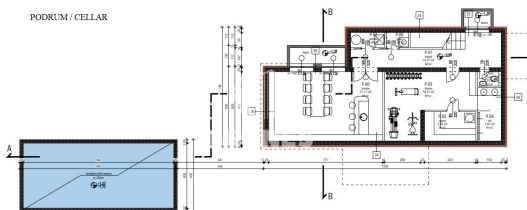
Cijena : 830.000 €

Predivna kamena vila s bazenom u mirnom okruženju u Vižinadi

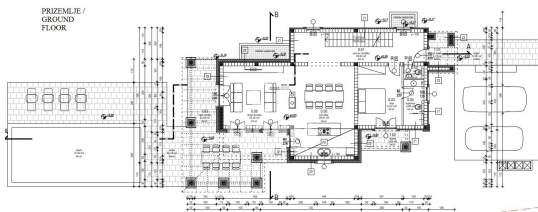
Prodaje se predivna kamena vila s bazenom u mirnom okruženju u Vižinadi.

Vila je samostojeća te se sastoji od predivnog kamenog ulaznog dijela, prostranog hodnika, spavaće sobe s kupatilom, wc-a, te ogromnog open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom sa predivnim trostranim staklenim kaminom u sredini.

PODRUM / CELLAR



PRIZEMLJE / GROUND FLOOR





LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Iz dnevnog se boravka kao i kuhinje izlazi na veliku natkrivenu terasu od 35m² koju krase kameni zidovi i kameni stupovi istarskog stila. S terase se izlazi na veliki vrt u kojem se nalazi bazen od 40m².

Na prvom se katu nalaze još tri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom i terasom.

Ova predivna vila s bazenom posjeduje i podrum od 90m² u kojem se smjestila sauna s tušem, wc, konoba za druženje te teretana.

Ova nekretnina savršena je prilika za investiciju jer se može koristiti u stambene kao i turističke svrhe.

www.leones-realestate.hr