



|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 00040              |
| <b>Lokacija :</b>                | Tar-Vabriga        |
| <b>Površina objekta :</b>        | 125 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina parcele :</b>        | 400 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 2000 m             |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 800 m              |
| <b>Broj katova :</b>             | 2                  |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 4                  |
| <b>Broj soba :</b>               | 5                  |
| <b>Broj kupaonica :</b>          | 2                  |
| <b>Atraktivna lokacija :</b>     | Da                 |
| <b>Uređen okoliš :</b>           | Da                 |
| <b>Bazen :</b>                   | Da                 |
| <b>Kanalizacija :</b>            | Da                 |
| <b>Asfaltirano :</b>             | Da                 |
| <b>Parking :</b>                 | Da                 |
| <b>Klima uređaj :</b>            | Da                 |
| <b>Kamin :</b>                   | Da                 |
| <b>Terasa :</b>                  | Da                 |
| <b>Namješteno :</b>              | Da                 |
| <b>Internet :</b>                | Da                 |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2010               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno      |

**Cijena :** 550.000 €

Kamena kuća s bazenom u okolici Poreča, Tar-Vabriga

Prodaje se kamena kuća s bazenom u okolici Poreča, Vabriga. Kuća se sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze kupatilo, ostava, kuhinja sa blagovaonicom te dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu. Na katu su smještene 4 spavaće sobe, kupaonica i natkrivena terasa. Kuća je građena prirodnim materijalima (kamen, cigla) i vrlo je ugodna za boravak. Na okućnici koja je okružena zelenilom, smješten je bazen od 24 m<sup>2</sup>. Kuća posjeduje 2 spremišta i 2 parkirna mjesta. Kuća se prodaje kompletno namještena.

Kuća je udaljena 800 m od mora i plaže te 2 km od grada i svih sadržaja.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)