LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Šifra :	00406
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Površina objekta :	323 m2
Površina parcele :	958 m2
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	7500 m
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Roštilj :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Kamin :	Da
Terasa :	Da
Krovna terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 1.250.000 €

Predivna samostojeća vila s pogledom na more u Kašteliru

Prodaje se predivna samostojeća vila s bazenom i pogledom na more u Kašteliru.
Ova impozantna vila imati će 323m2 te se prostire na čak tri etaže.
Podrumski dio predviđen je za saunu, tehničku sobu, spremište, fitnes i garažu.
Na prvom se katu nalazi open space dnevni boravak s pogledom na more, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba, kupaona i wc.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Na drugom su nam katu smještene još četiri spavaće sobe s tri kupaonice.
Na natkrivenoj krovnoj terasi ćete zasigurno uživati u odličnom pogledu na more.
Grijanje i hlađenje ove predivne vile predviđeno je podnim grijanjem i klima uređajima.

U dvorištu se nalazi veliki bazen i ljetna kuhinja idealna za uživanje u toplim ljetnim danima.

Udaljenost od mora i uređene plaže iznosi 7500m.

www.leones-realestate.hr