



Šifra :	00412
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	196 m ²
Površina parcele :	1000 m ²
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	3900 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	6
Broj kupaoonica :	3
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Roštilj :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2024
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 780.000 €

Predivna samostojeća vila s bazenom tradicionalno-modernog spoja u okolici Vrsara

Prodaje se predivna samostojeća vila s bazenom tradicionalno-modernog spoja u okolici Vrsara.

Sastoji se od prizemnog dijela u kojem su smješteni natkriveni ulaz, hodnik, spremište, wc, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak open space stila i spavaće sobe s kupaoionicom.

Iz dnevnog se dijela izlazi na prostranu natkrivenu terasu pored koje se nalazi prostrani bazen kao i dvorište. Na prvom se katu nalaze još tri spavaće sobe s dvije kupaoonice i zajednička terasa.



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Ova vila s bazenom donosi najbolje od oba svijeta. Savršen je spoj moderne arhitekture sa daškom tradicionalnog koja se dizajnerski odlično uklapa u ambijent mjesta.

Ne propustite ovu priliku i kontaktirajte nas!

www.leones-realestate.hr