LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Šifra :	00429
Lokacija :	Oprtalj
Površina objekta :	140 m2
Površina parcele :	250 m2
Udaljenost od mora :	27000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Roštilj :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Kanalizacija :	Da
Klima uređaj :	Da
Kamin :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da
Internet :	Da
Drvena stolarija :	Da
Godina zadnje adaptacije :	2013
Stanje :	Renovirano
Energetska učinkovitost :	B

Stara cijena :	487.625 €
Nova Cijena :	460.000 €

Jedinstvena kamena kuća s bazenom u šarmantnom Oprtlju

Prodaje se jedinstvena kamena kuća s bazenom u Oprtlju.
Ova unikatna građevina iz 16. stoljeća kompletno je renovirana 2013.godine te je zaista rijetkost na tržištu.

Kuća se prostire na čak tri etaže te ima pogled na zelenilo koji oduzima dah.
Na posljednoj etaži (2.kat) nalazi se glavna spavaća soba s kupatilom i prostranom osunčanom terasom s koje se pruža pogled na istarska brda.
Na prvom se katu nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom kao i prostor za sportske aktivnosti (mini gym).

U prizemnom se dijelu nalazi dnevni boravak s blagovaonicom i

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

kuhinjom a kojeg krasi autohtoni istarski kamen.
U prizemnom se dijelu ujedno nalazi i gostinjski wc i vešeraj.

Iz dnevnog i kuhinjskog dijela izlazimo na predivnu natkrivenu terasu i dvorište od 200m2 u kojem se nalazi bazen od 24m2.

U dvorištu se nalazi i kamin te predivna kamena klupica kao i dječje igralište.

Ova predivna kuća s bazenom kategorizirana je za izajmljivanje te ima čak pet zvijezdica te se prodaje kompletno namještena.

Ne propustite ovu priliku i javite nam se.

www.leones-realestate.hr