



Šifra :	00430
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	64 m2
Površina vrta :	113.00 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2024
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 276.000 €

Stan u prizemlju s velikim vrtom udaljen 300metara u Lovrečici

Prodaje se stan u novogradnji u prizemlju s velikim vrtom. Zgrada je udaljena samo 300metara od mora i uređene plaže.

Ovaj simpatičan stan sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupatila i natkrivene terase s izlazom na vrt od 81m2.

Stanu pripadaju tri parkirna mjesta.

Zgradu krasi visokokvalitetni materijali i pvc stolarija s aluminijskim električnim roletama s komarnicima, podno grijanje u kupaonici te grijanje/hlađenje putem klima uređaja.

Na samo par koraka laganog hoda nalaze se svi potrebni sadržaji



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

a more i uređena plaža nalazi se na 300metara udaljenosti.

www.leones-realestate.hr