



Šifra :	00437
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	67 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Sprovedena voda :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2024
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 289.000 €

Moderan stan na drugom katu s pogledom na more u Lovrečici

Prodaje se moderan stan na drugom katu s pogledom na more u Lovrečici.

Stan ima 66,93 m² od čega je 49,70m² neto korisna površina stana dok ostatak kvadrature čine parking, spremište i natkrivena te nenatkrivena terasa.

Stan ima dvije spavaće sobe, kupatilo, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te natkrivenu terasu od 8,10m² kao i balkon od 6,9m².

Stanu pripada i jedno natkriveno parkirno mjesto.

Ovu zgradu krasi visokokvalitetni materijali i pvc stolarija s aluminijskim električnim roletama s komarnicima, podno grijanje u kupaonici te grijanje/hlađenje putem klima uređaja.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Na samo par koraka laganog hoda nalaze se svi potrebni sadržaji
a more i uređena plaža nalazi se na 300metara udaljenosti.

www.leones-realestate.hr