



Šifra :	00466
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	162 m ²
Površina parcele :	499 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Uređen okoliš :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Terasa :	Da
Internet :	Da
Godina izgradnje :	2024
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 350.000 €

Kuća u roh bau fazi u okolici Umaga

Prodaje se kuća u roh bau fazi u okolici Umaga. Neto korisna površina kuće je 162 m² te se proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalaze dnevni boravak i kuhinja, kupatilo, spavaća soba, praona, kotlovnica te natkrivena terasa dok se na katu nalaze 3 spavaće sobe, kupatilo i spremište.

Kuća se prodaje u rohu bau fazi te je moguće uz doplatu doći do visoke rohu bau faze tj. postaviti stolariju, estrih i podno grijanje. Također postoji i mogućnost izgradnje bazena.

Kuća je udaljena samo 2 km od mora i grada Umaga

www.leones-realestate.hr