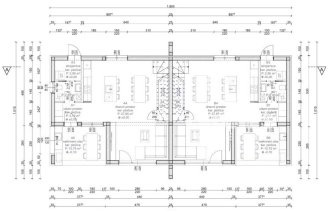
LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871






Šifra :	00504
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	120 m2
Površina parcele :	330 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Kanalizacija :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2026
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 320.000 €

Dvojna kuća s bazenom u Bujama

Prodaje se moderna dvojna kuća s bazenom u Bujama. Površina kuće je 120 m2 dok je površina zemljišta 330 m2 na kojoj će biti smješten bazen od 18 m2. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spremišta, terase, 3 spavaće sobe i 3 kupatila. Grijanje je podno putem toplinske pumpe, dok je hlađenje na klima jedinice. Raspolaže s 2 parkirna mjesta.

Fasada će biti energetska (10 cm stiropora) dok će stolarija biti od PVC-a. Početak izgradnje planiran je na jesen 2027. godine. Kuća se nalazi u mirnom okruženju te je idealna za život ali i za iznajmljivanje u turističke svrhe.

Udaljenost kuće od centra grada Buja i svih sadržaja je 1,5 km dok je udaljenost od mora 12 km.

www.leones-realestate.hr