



<b>Šifra :</b>	00515
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	103 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	705 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	4000 m
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Uređen okoliš :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Septička jama :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Namješteno :</b>	Da
<b>Internet :</b>	Da
<b>PVC stolarija :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2020
<b>Stanje :</b>	Novogradnja
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A

**Cijena :** 398.000 €

Samostojeća kuća s bazenom u okolici Poreča

Prodaje se samostojeća kuća s bazenom u okolici Poreča. Površina kuće je 103 m<sup>2</sup> dok je površina okućnice oko 600 m<sup>2</sup> na kojoj je smješten bazen od 18 m<sup>2</sup>. Sastoji se od predsoblja, kuhinje marke JOOP s blagovaonom i dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupatila i terase. Grijanje i hlađenje je na klima uređaje. Kuća se prodaje potpuno namještena. U dvorištu se nalazi i kamp prikolica u kojoj se može boraviti.

Udaljenost kuće od centra grada i svih sadržaja je 1500 m dok je udaljenost od mora i plaže 4000 m.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)