



Šifra :	00532
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	78 m ²
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Kamin :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 320.000 €

Stan na prvom katu na fantastičnoj lokaciji u Novigradu

Prodaje se stan na prvom katu na odličnoj lokaciji u Novigradu.

Stan ima 78m² te se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupatila, wc-a te dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom.

Iz dnevnog se dijela izlazi na terasu od 13,27m².

Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja dok je u dnevnom boravku postavljena predispozicija za kamin ili peč na pelete/drva.

Predviđeni završetak gradnje je 04/2025.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Ova kvalitetna zgrada smještena je na mirnoj lokaciji u Novigradu te je udaljena samo 900m od centra i 800m od uređene plaže.

www.leones-realestate.hr